

Voorstel informatieve reis voor agrariërs met interesse voor emigratie naar Rusland



1. INTRODUCTIE

Het Eurazië-Instituut biedt met haar uitgebreide know-how en netwerk in Rusland de geïnteresseerde agrariër de mogelijkheid om tijdens een informatieve reis geïnformeerd en voorbereid te worden op een voorgenomen emigratie naar Rusland.

Eurazië-Instituut kan u bij een door u zelf georganiseerde reis naar Moskou tijdens uw verblijf in Moskou van alle informatie voorzien die van belang is voor het emigreren naar Rusland.

Verderop in dit schrijven vindt u een voorstel van een informatieve reis die u samen in overleg met het Eurazië-Instituut kunt vormgeven. Onze organisatie biedt de flexibiliteit om in onderling overleg en op basis van nader inzicht en op basis van uw behoeftes en wensen onderdelen aan het programma toe te voegen.

Het uitgangspunt bij het maken van zo'n informatief reisprogramma is om zo volledig mogelijk op voorhand geïnformeerd en voorbereid te worden en een leidraad te geven voor de vervolgstappen en besluitvorming in aanloop naar voorgenomen emigratie en het opzetten van een nieuw agrarisch bedrijf in Rusland. Met zo'n voorbereidende reis krijgt u veel informatie en een reële indruk over het land, infrastructuur, wet- en regelgeving, volkscultuur, zakelijke mogelijkheden, overheidsbeleid en meer.

Deze reis is voor u een startpunt, waarmee u verder kunt. Het is daarmee een waardevolle investering.



2. ACHTERGROND VOOR DE EMIGRERENDE AGRARIER:

Volgens de huidige Russische wetgeving mogen buitenlanders of bedrijven die meer dan 50% van de aandelen in handen hebben van buitenlands kapitaal geen landbouwgrond bezitten in Rusland. Het is wel mogelijk om de landbouwgrond op lange termijn te pachten. Landbouwgrond is een speciaal regime van landgebruik.

Daartegenover staat dat een huis dat op een stuk land is gebouwd, in die zin niet is gebouwd op landbouwgrond, en dus kan een buitenlander zo'n huis bezitten en het perceel rond het huis kan worden gebruikt om gewassen te verbouwen. Kortom, voor die buitenlanders die naar Rusland willen verhuizen en in het kleine dorp willen wonen en hun voedsel willen verbouwen en wat dieren willen hebben, is het mogelijk om een huis te kopen of te bouwen en er volledig eigenaar van te zijn. **Degenen die landbouw als een bedrijf willen doen – is het ofwel langdurige pacht van landbouwgrond of het verkrijgen van het Russische staatsburgerschap om het land te kunnen bezitten.**

VOOR HET STARTEN VAN UW EIGEN LANDBOUWBEDRIJF EN HET VERKRIJGEN VAN EEN PERMANENTE VERBLIJFSVERGUNNING OF STAATSBURGERSCHAP IN RUSLAND ZOU HET PLAN ZIJN:

- a. Registreer in Rusland uw eigen bedrijf. Elke buitenlander kan een bedrijf oprichten in Rusland, zelfs als hij een toeristenvisum heeft in Rusland. De meest voorkomende entiteit die door buitenlandse ondernemers in het Russisch is geregistreerd, is een vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Een buitenlander of buitenlands bedrijf kan 100% eigenaar zijn van een dergelijke LLC en er is geen wettelijke verplichting om een Rus als algemeen directeur in dienst te nemen.
- b. Namens eigen bedrijf een tewerkstellingsvergunning verkrijgen in een van de vastgestelde agrarische beroepen en zes maanden in dat beroep werken.
- c. Verkrijg een permanente verblijfsvergunning na zes maanden dienstverband.
- d. Vraag na twaalf maanden dienstverband het Russische staatsburgerschap aan dat u het recht geeft om landbouwgrond in Rusland te kopen.

3. STAPPENPLAN BIJ HET ORGANISEREN VAN AGRARISCHE EMIGRATIE NAAR RUSLAND:

Teneinde de geïnteresseerde agrariër zo goed mogelijk te informeren en voor te bereiden voor zo'n grote stap, en om te helpen weloverwogen keuzes te maken, hebben wij een overzichtelijk stappenplan samengesteld. Het doornemen van het stappenplan zal een standaard onderdeel zijn, wanneer u gaat deelnemen aan een informatieve reis voor agrariërs.

4. VOORSTEL INFORMATIEVE REIS:

Hieronder geven wij een voorstel hoe wij samen met u een informatieve reis kunnen gaan maken.

Daarbij is het boeken van de vlucht(en), het aanvragen van de visa en het boeken van een overnachtingsadres de verantwoordelijkheid van de deelnemer. Eurazië-Instituut zal u hierbij helpen.

Uitgangspunt is dat de reis samen met u wordt vormgegeven, het uiteindelijk programma wordt in onderling overleg samengesteld. Dat betekent, dat wij u wel begeleiden bij de keuzes en mogelijkheden die er zijn, maar dat u uiteindelijk zelf de keuzes maakt en u zelf boekt. Het is een maatwerkprogramma die u op uw eigen verantwoordelijkheid maakt, waarvoor het Eurazië-Instituut geen aansprakelijkheid draagt. De genoemde activiteiten en locaties zijn ter indicatie wat wij samen met u kunnen organiseren, alles afhankelijk van uw specifieke situatie en wensen en behoeften.

Voor aanvullende vragen kunt u altijd contact met ons opnemen. Zie voor de contactmogelijkheden de informatie op deze site.

Activiteiten die wij samen met u kunnen inplannen	Stad
* Aankomst op vliegveld in Moskou	Moskou
U wordt op het vliegveld ontvangen door Marco Moerman, de plaatselijke medewerker van Eurazië-Instituut. Hij begeleidt u naar het door u uitgekozen hotel cq. overnachtingsadres in Moskou.	
* Bezoek in Moskou - Immigratie-specialist/-jurist: uitleg en informatie over immigratieproces, wet- en regelgeving	Moskou
* Bezoek in Moskou - Russisch agrarisch makelaar: uitleg en informatie over zoek- en koopproces, wet- en regelgeving	Moskou
* Openen bankrekening bij niet-gesancioneerde bank in Moskou	Moskou
* Cultureel middagprogramma om Moskou te verkennen	
* Avondprogramma in Moskou met bijvoorbeeld een bezoek aan een 'Hollandse' bar, 'meet and greet' met Nederlanders in Moskou e.o., stadswandeling in het 'historisch' centrum Moskou	Moskou
* Bedrijfsbezoek bij Nederlandse en of Russische agrariërs waar u geïnformeerd kunt worden over praktijk in Rusland en waar je tegenaan kan gaan lopen of rekening mee moet houden.	regio Moskou
* Bedrijfsbezoek bij ecologische boerderij waar u geïnformeerd wordt over alle ins en outs over het runnen van een bio-boerderij in Rusland en mogelijkheden die er zijn.	regio Moskou
* Bezoek te koop staande boerderijen/landgoederen, in de regio Moskou, of eventueel verder afgelegen in het uitgestrekte land.	regio Moskou
* Bezoek lokale overheid in de regio van een uitgekozen te koop staande boerderij/landgoed. Die lokale overheid biedt later de mogelijkheid om u te assisteren bij immigratie- en vergunningverlening.	regio Moskou
* Rit terug naar vliegveld Moskou	